**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ**

**АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ 05.10.2023 года**

|  |  |
| --- | --- |
| **I. ОСНОВНЫЕ СВЕДЕНИЯ:** | |
| 1 | **Продавец муниципального имущества (организатор аукциона):** Большеметескинский сельский исполнительный комитет Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан.  Место нахождения (почтовый адрес): 420082, Республика Татарстан, Тюлячинский муниципальный район, с. Большие Метески, ул. Фатиха Хусни, д.56 А.  Сайт Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан tulashi.tatarstan.ru (раздел Палата имущественных и земельных отношений)  Контактные телефоны: (84360) 2-13-21, 2-18-80.  Ответственное лицо – Сахабиева Расуля Минигаяновна. |
| 2 | **Способ приватизации:** Открытый аукцион на повышение стоимости с открытой формой подачи предложений по цене по реализации муниципального имущества проводимый в электронной форме.  **Аукцион проводится по правилам и в соответствии** с Федеральным Законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».  **Основание:** Постановление Большеметескинского сельского исполнительного комитета Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан от 29.08.2023 № 17 |
| 3 | **Оператор электронной площадки:** АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»  Место нахождения (почтовый адрес): 420021, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Московская, 55;  Контактные телефоны: (843)292-95-17 – Голованов Михаил Юрьевич, служба технической поддержки - (843)212-24-25.  **Адрес электронной площадки на которой будет проводиться аукцион в электронной форме:** утвержденная распоряжением Правительством Российской Федерации от 12 июля 2018 года № 1447-р - Электронная площадка АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан» - <http://sale.zakazrf.ru/>. |
| **II. ИНФОРМАЦИЯ О ЛОТАХ:** | |
| 4 | **Наименование муниципального имущества (характеристика имущества):**   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № лота | Наименование имущества (характеристики) | Рыночная стоимость,  с НДС, руб. | Шаг аукциона, руб. | Задаток, руб. | | 1 | FIAT 178CYN1 Albea, год выпуска 2011,  VIN XU3178000BZ137990 | 300 000,00 | 4 500,00 | 30 000,00 | | **Осмотр транспортных средств** осуществляется по адресу: с. Большие Метески, в рабочие дни: вторник, среда, четверг, пятница с 9:00 до 11:30, 13.00 до 16.00. По осмотру и техническому состоянию автотранспортного средства обращаться: Валиуллин Миннахмат Абдуллович, по тел. 89874219549. | | | | | |
| 5 | **Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течение года, предшествующего его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества:**  **Лот №1:** Имущество выставляется на аукцион впервые. |
| 6 | **Требование о внесении задатка.** Сумма задатка для участия в аукционе (10 % от начальной цены лота) перечисляется (вносится) в течении срока приема заявок единым платежом на виртуальный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке: расчетный счет 40602810900028010693, получатель АО «АГЗРТ», банк получателя ПАО «АК Барс» Банк г.Казань, к/с 30101810000000000805, БИК 049205805, ИНН 1655391893, КПП 165501001. Назначение платежа: Финансовое обеспечение заявки для участия в эл. аукционе, счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_-VA. НДС не облагается. (Платеж без указанного виртуального счета будет возвращаться на счет, с которого был принят без зачисления, номер виртуального счета присваивается после регистрации участника)  Инструкция по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника»  Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со ст. 437 ГК РФ, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.  **Возврат задатков участникам аукциона:**  Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:  а) участникам, за исключением победителя **либо лица, признанного единственным участником аукциона** - в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;  б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона. |
| 7 | **Порядок ознакомления покупателей с имуществом и иной информацией:**  По вопросам оформления заявки для участия в продажи публичного имущества, получения дополнительной информации обращаться в рабочие дни с 08:00 до 16:30, (обед с 11:42 до 13:00) по московскому времени по тел. (84360) 2-13-21, (84360) 2-18-80, по адресу: РТ, Тюлячинский муниципальный район, с. Тюлячи, ул. Ленина, д.46, ответственное лицо – Сахабиева Расуля Минигаяновна. |
| **III. ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВКАМ:** | |
| 8 | **Требования к участникам:** Заявителем - участниками электронного аукциона могут быть, любые физические и юридические лица. |
| 9 | **Перечень представляемых участниками аукциона документов:**  **физические лица** предъявляют документ, удостоверяющий личность, или копии всех его листов, согласие на обработку персональных данных;  **юридические лица** предоставляют заверенные копии учредительных документов, протокол высшего органа управления о назначении директора, сведения о доле государства в уставном капитале юридического лица, решение в письменной форме высшего органа управления о приобретении имущества (если это необходимо в соответствии с учредительными документами претендента). |
| 10 | **Требования к оформлению документов:** Прилагаемые к заявке документы подаются в электронном виде (должны быть отсканированы). |
| 11 | **Ограничения участия в отдельных категорий лиц в приватизации:** Заявителем - участниками электронного аукциона могут быть, любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов; юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. |
| 12 | **Дата, время и порядок регистрации претендентов на участие в аукционе на Электронной площадке:**  Для получения возможности участия в торгах на площадке <http://sale.zakazrf.ru/>, пользователь должен пройти процедуру аккредитации на электронной площадке.  Инструкция по аккредитации размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция по регистрации организации».  Инструкция по участию в аукционе размещена в разделе «Документы» см. «Инструкция участника».  Электронная площадка функционирует круглосуточно.  По вопросам получения дополнительной информации о возможности участия в торгах на электронной площадке обращаться с понедельника по пятницу, с 8:30 до 16:00 по московскому времени в Службу тех.поддержки, тел.(843) 212-24-25,   [sale@mail.zakazrf.ru.](mailto:sale@mail.zakazrf.ru.) |
| **IV. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОЦЕДУРЫ:** | |
| 13 | **Порядок, место, даты начала и окончания подачи заявок:**  **Датой начала срока подачи заявок** на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения Информационного сообщения о проведении аукциона на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов<https://torgi.gov.ru/new/public>, на сайте продавца - Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан tulashi.tatarstan.ru, на Электронной площадке - <http://sale.zakazrf.ru/>.  **Дата окончания приема заявок:** 02.10.2023  Для участия в продаже в электронной форме претенденты должны зарегистрироваться на Электронной площадке - **sale.zakazrf.ru.**  **Порядок подачи заявки:**  Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной на электронной площадке с приложением электронных образов документов.  Одно лицо имеет право подать только одну заявку.  При приеме заявок от претендентов организатор обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.  В течение одного часа со времени поступления заявки организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.  Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.  **Порядок отзыва заявки:**  Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.  Уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в "личный кабинет" продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.  Поступивший от претендента задаток подлежит возврату в течение 5 календарных дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее дня окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для претендентов, не допущенных к участию в продаже имущества. |
| 14 | **День определения участников и рассмотрение заявок на участие в аукционе**:  ***04.10.2023***  Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании претендентов участниками всем претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.  Информация о претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов<https://torgi.gov.ru/new/public>,насайте Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан tulashi.tatarstan.ru, на Электронной площадке - <http://sale.zakazrf.ru/>. |
| 15 | **Дата и время проведения аукциона в электронной форме**:***05.10.2023, начало в 09:00*** ***часов*** (время проведения процедуры аукциона соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка).  **Правила проведения аукциона в электронной форме:**  Во время проведения процедуры аукциона организатор обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.  В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:  а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;  б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона. |
| 16 | **Порядок определения победителя:**  Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества. |
| **ВНИМАНИЕ!** В соответствии с п.3 статьи 18 Федерального Закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»:  - В случае, если заявку на участие в аукционе подало только одно лицо, признанноеединственным участником аукциона, договор заключается с таким лицом по начальной цене продажи государственного или муниципального имущества.  - При уклонении или отказе лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора. | |
| 17 | **Место и срок подведения итогов аукциона:**  По окончании аукциона, по месту его проведения.  Процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона. Протокол об итогах аукциона удостоверяет право победителя или лица, признанного единственным участником аукциона, на заключение договора купли-продажи имущества.  В течение одного часа с момента подписания протокола об итогах аукциона победителю или лицу, признанному единственным участником аукциона, направляется уведомление о признании его победителем или единственным участником аукциона. |
| **V. ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРА:** | |
| 18 | **Срок и условия заключения договора купли-продажи**:  Победитель аукциона **либо лицо, признанное единственным участником аукциона** обязан(о) в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона, заключить договор купли-продажи в форме электронного документа и произвести оплату в течение 30 (тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи. Оплата производится на казначейский счет 03100643000000011100 в ОТДЕЛЕНИЕ – НБ РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН БАНКА РОССИИ//УФК по Республике Татарстан г. Казани, получатель УФК по Республике Татарстан (МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан»), БИК 019205400, единый казначейский счет 40102810445370000079, ИНН 1619007606, КПП 161901001, ОКТМО 92656413, КБК 802 114 0205210 0000410.  Задаток, внесенный победителем аукциона **либо лицом, признанным единственным участником аукциона,** засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества в соответствии с договором купли-продажи.  При уклонении или отказе победителя аукциона **либо лица, признанного единственным участником аукциона** от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества, результаты аукциона аннулируются продавцом, победитель аукциона **либо лицо, признанное единственным участником аукциона,** утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.  Ответственность покупателя в случае его отказа или уклонения от оплаты имущества в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации в договоре купли-продажи имущества, задаток ему не возвращается.  **В случае, если Покупателем является юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, уплата НДС в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации осуществляется Покупателем. В случае, если Объект приобретается физическим лицом, имеющим статус индивидуального предпринимателя, то у него возникает обязанность по перечислению суммы НДС в федеральный бюджет.** |
| 19 | **Порядок ознакомления покупателей с условием договора купли-продажи:**  Проект договора купли-продажи, размещен на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов<https://torgi.gov.ru/new/public>,насайте Тюлячинского муниципального района Республики Татарстан tulashi.tatarstan.ru, на Электронной площадке - <http://sale.zakazrf.ru/>. |
| **VI. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СВЕДЕНИЯ:** | |
| 20 | **Получение разъяснений размещенной информации:** Любое лицо независимо от регистрации на электронной площадке вправе направить на электронный адрес организатора аукциона запрос о разъяснении размещенной информации, но не позднее 5 рабочих дней до окончания подачи заявок. В течение 2 рабочих дней со дня поступления запроса организатор размещает в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос. |
| 21 | **Дополнительная информация:**  1. Документооборот между Претендентами, Участниками торгов, Продавцом и Организатором торгов осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов, заверенных электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Претендента.  2. Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка. |